

Popis:

Naše společnost Vám nabízí k prodeji s velkou slevou polovinu rekonstruovaného, prvorepublikového, celopodsklepeného dvojdomu, ve Slezské Ostravě, katastrálním území Muglinov, na ulici Muglinovská. Nemovitost je zděná a má tři nadzemní podlaží, zastavěná plocha činí 58 m², užitná plocha je 192 m² a obytná plocha je 145 m². Nemovitost je s valbovou střechou, na mírně svažitém a rovinatém, oploceném pozemku o celkové výměře 429 m². Dům je o dispozici 4+1. Předmětem prodeje je i garáž na pozemku. Dispozice nemovitosti je následující - v I.NP je vstup - zádveří, kuchyně, obývací pokoj, komora, chodba, koupelna s vanou a sprchovacím koutem a WC. Ve II.NP jsou dvě ložnice. Ve III. NP je pracovna a velký půdní prostor pro vybudování další obytné, podkrovní místnosti a prostor pro další šatnu resp. komoru. Vytápění domu je plynovým kotlem. K domu přiléhá malá zahrada o ploše 371 m², před domem je předzahrádka. Nemovitost je vhodná jak k bydlení, tak ke komerčnímu využití. Uvedená cena je včetně provize RK a právního servisu.

Číslo zakázky: 138915 **Vlastnictví:** osobné

Počet místností: 4 **Počet koupelen:** 1

Počet kuchyní: 1 **Počet WC:** 1

Garáž: ano **Plocha pozemku:** 429m²



Nabídkou vás provede: **Ing. Radim Štenzel**
Senior makléř - level 2
stenzel@realityholding.cz
pobočka Ostrava



silný realitní holding

Cena nemovitosti:

3 990 000 CZK

30 realitních kanceláří v ČR a SR

kontakt 773 777 177

www.realityholding.cz