

Popis:

Naše společnost Vám exkluzivně nabízí k prodeji ideální spoluvlastnický podíl o velikosti ½ plochy pozemku - atraktivní investiční pozemek v obci Ludgeřovice, a to nedaleko její centrální části, v lokalitě pro výstavbu rodinných domů na ulici Lípová. Jedná se o prodej mírně svažitého, zaváženého a neoploceného pozemku o ploše 14.066 m². Pozemek je dle ÚP určen jako plocha smíšená obytná z 80% a 20% jako trvalá zeleň. Závázka pozemku byla ukončena před cca 2,5 lety. Na pozemku, resp. v jeho blízkosti jsou veškeré inženýrské sítě. Přístupová cesta je zpevněná. Dle ÚP se jedná mj. o pozemky pro výstavbu rodinných domů nebo je lze využít pro lehký průmysl. Pozemek je veden jako ostatní plocha, není potřeba žádat o vynětí z PF. Pozemky jsou zaregistrované k případné výstavbě fotovoltaické elektrárny. V



Číslo zakázky: 138804 **Vlastnictví:** osobné

Plocha pozemku: **Slunný:** ano

14066m²

Stav objektu: velmi dobrý **Přístupová cesta:**

asfaltová

Vodovod: Pri pozemku **Elektrina:** Pri pozemku

Nabídkou vás provede: **Jiří Sviták**

Senior makléř - level 1

svitak@realityholding.cz

pobočka Ostrava

silný realitní holding



Cena nemovitosti:

5 999 000 CZK

30 realitních kanceláří v ČR a SR

kontakt 773 777 177

www.realityholding.cz

