

## Popis:

Naše společnost Vám nabízí k prodeji s velkou slevou komerční objekt - v KN stavba pro obchod, v Ostravě Mariánských Horách, lokalita Martinská kolonie. Předmětem prodeje je prvorepublikový, cihlový objekt se sedlovou střechou a pavlačemi, po rekonstrukci v centrální části městského obvodu, v lokalitě určené k podnikání. Nemovitost má 2 nadzemní podlaží, 1 podzemní podlaží + plocha půdního prostoru, a je celopodsklepená a umístěná v uličním traktu. Zastavěná plocha činí 230 m<sup>2</sup>, každé nadzemní podlaží má plochu 200 m<sup>2</sup>, plocha podzemního podlaží a půdního prostoru je také 200 m<sup>2</sup>. V současné době je nemovitost jako komerční prostor k pronájmu a nájemní byty. Uvedená cena je včetně provize RK a právního servisu. Doporučujeme Vám prohlídku i koupi tohoto komerčního objektu. Pro více informací kontaktujte naši společnost. Výborná investiční příležitost. Foto interiérů jsou k dispozici u makléře. Ev. číslo: 138727 Kontakt: 773 777 177.

**Číslo zakázky:** 138727

**Plocha pozemku:** 650m<sup>2</sup>

**Užitná plocha:** 800m<sup>2</sup>

**Zastavěná plocha:** 230m<sup>2</sup>

**Věk objektu:** 100

**Slunný:** ano

**Tiché prostředí:** ano

**Stav objektu:** po

rekonstrukci



Nabídkou vás provede: **Jiří Sviták**

Senior makléř - level 1

svitak@realityholding.cz

pobočka Ostrava

**silný realitní holding**



**Cena nemovitosti:**

**9 100 000 CZK**

30 realitních kanceláří v ČR a SR

**kontakt 773 777 177**

**www.realityholding.cz**