

Popis:

na predaj 3izbový byt o výmere 67 m² na ulici Hodžova - sídlisko Sihoť. Byt sa nachádza na deviatom poschodí panelovej bytovky, ktorá prešla zateplením a komplexnou rekonštrukciou - renovácia strechy, výmena výťahov a šacht, stúpačiek, balkónov, prípojok elektriky, malovkou spoločných priestorov a renováciou zábradlí v rozmedzí rokov 2015 - 2022. Samotný byt je po kompletnej rekonštrukcii, ktorá prebiehala od r. 2010 a zahŕňa výmenu bytového jadra, zväčšenie kúpeľne, výmenu elektrorozvodov či zníženie stropov sadrokartónom, výmenu radiátorov, ističov. K dispozícii je kompletne zariadený resp. s možnosťou úpravy podľa dohody. Dispozične pozostáva z predsiene, keď sa nachádza vstup do kúpeľne a samostatného WC. Postupne sa nachádzajú vstupy do jednotlivých nepriechodných izieb - detská, spálňa a obývacia izba s balkónom. Z chodby je rovnako vstup do kuchyne, ktorá je vybavená kuchynskou linkou na mieru, vrátane spotrebičov. Na

Číslo zákazky: 138614 **Vlastníctvo:** osobné

Balkón: áno **Úžitková plocha:** 67m²

Podlahová plocha: 67m² **Plocha pivnice:** 2m²

Vek objektu: 30 **Stav objektu:** po rekonštrukcii



Ponukou vás prevedie: **Mareková Mária, JUDr.**
Administrátor
mmarekova@realityholding.sk
pobočka Centrála RH+



Cena nehnuteľnosti: 153 900 Euro

silný realitný holding

Reality holding+

26 realitných kancelárií na Slovensku

kontakt 0917 206 206

www.realityholding.sk