

Popis:

Ponúkame na predaj 2 izbový byt s kuchynským kútom s podlahovou plochou 37 m². Nachádza sa v Trenčíne na ulici k Výstavisku na 4. poschodí v zrekonštruovanom tehlovom obytnom dome. Byt prešiel rekonštrukciou: plastové okná, bezpečnostné dvere, murované jadro, plávajúce podlahy, kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi: elektrický varný panel, elektrická rúra. Dispozícia bytu: spojená kúpeľňa s WC, kuchyňa spojená s obývacím kútom, spálňa. Pozdĺž celého bytu sa tiahne veľká priestranná lodžia o výmere 6,9 m² s príjemným výhľadom s dostatkom zelene. Vstup na lodžiu je z obývačky. Bytový dom má vlastnú kotolňu. V cene bytu je všetko zariadenie a nábytok. Mesačné náklady na bývanie cca 100 eur/mesiac. Byt je k dispozícii od septembra 2022. V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť. Cena: 99.000,-eur. V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný servis - vyhotovenie kúpnych zmlúv a návrhu na vklad kúpnych zmlúv právnikom- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra

Číslo zákazky: 138551 **Vlastníctvo:** osobné

Počet kúpeľní: 1 **Počet kuchýň:** 1

Počet WC: 1 **Balkón:** áno

Úžitková plocha: 37m² **Podlahová plocha:** 43m²



Ponukou vás prevedie: **Mareková Mária, JUDr.**
Administrátor
mmarekova@realityholding.sk
pobočka Centrála RH+



Cena nehnuteľnosti: 99 000 Euro

26 realitných kancelárií na Slovensku

kontakt 0917 206 206

www.realityholding.sk