

Popis:

na predaj 2 izbový byt o výmere 48 m² na Kukučínovej ulici v Trenčíne. Byt sa nachádza na 1 poschodí z troch v tehlovom bytovom dome. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kde je vstup do kúpeľne s WC, priestranného šatníka resp. špajze, v ktorom bol v rámci rekonštrukcie pripravený prívod vody aj vývod na odpad pre umiestnenie práčky. Tento priestor je oddelený zasúvacou zrkadlovou stenou. Následne z chodby vstupujeme do menšej obývačky spojenej s kuchyňou, a následne do spálne. Priečkou je oddelená časť s postelou pre vytvorenie súkromia, eventuálne je možné užívať ako mini detskú izbu. Byt prešiel rekonštrukciou, ktorá zahŕňa výmenu elektrorozvodov, vody, kotla, podlahy. Kúrenie je zabezpečené zásobníkovým plynovým kotlom, rovnako aj TUV. Byt je v ponuke zariadený, ako je možné vidieť vo fotodokumentácii, vrátane kuchynskej linky so spotrebičmi (sporák, chladnička s mrazničkou, mikrovlnka, umývačka riadu) Mesačné náklady sa pohodlne zmestia do 100 Eur. K bytu patrí pivnica a podiel na súkromnom dvore. Ten je uzamknutý,

Číslo zákazky: 138471 **Vlastníctvo:** osobné

Úžitková plocha: 48m² **Podlahová plocha:** 48m²

Plocha pivnice: 4m² **Vek objektu:** 45

Stav objektu: dobrý **Typ objektu:** tehlová



Ponukou vás prevedie: **Mareková Mária, JUDr.**
Administrátor
mmarekova@realityholding.sk
pobočka Centrála RH+



Cena nehnuteľnosti: 108 000 Euro