

Popis:

na predaj exkluzívne v RH+ priestranný 1 izbový byt na Piešťanskej ulici v Trenčíne. Ak hľadáte ideálnu investičnú príležitosť, alebo štartovací byt, máme pre vás riešenie - v dostupnosti pešo len 15 minút od centra mesta v lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou (základná škola, pošta, obchodné centrum, stravovanie, MHD..) no zároveň blízko Váhu, hrádze a s možnosťami športového vyžitia. Bytový dom pochádza z 60-tych rokov, no prešiel rozsiahlou rekonštrukciou. Komplexná výmena rozvodov vody či elektroinštalácie (2013), výmena strechy, okien, dverí a zateplenie bytového domu (2014), vybudovanie vlastnej kotolne (2015) či výmena elektr. vrátnika a renovácia spoločných priestorov (2016) zabezpečili na dlhú dobu stabilné bývanie s dlhodobou udržateľnými nízkymi nákladmi. Tie predstavujú celkovo do 120 eur /mesačne vrátane všetkých energií. Byt je situovaný na 1. podlaží z troch, pričom tehlová bytovka nedisponuje výťahom. Podlahová výmera je 40 m², byt však nemá samostatný balkón. Dispozične pozostáva zo vstupnej

Číslo zákazky: 138218 **Vlastníctvo:** osobné

Počet kúpeľní: 1 **Počet kuchýň:** 1

Počet WC: 1 **Úžitková plocha:** 41m²

Podlahová plocha: 41m² **Plocha pivnice:** 6m²



Ponukou vás prevedie: **Mareková Mária, JUDr.**
Administrátor
mmarekova@realityholding.sk
pobočka Centrála RH+



Cena nehnuteľnosti: 83 500 Euro

26 realitných kancelárií na Slovensku

kontakt 0917 206 206

www.realityholding.sk