

## Popis:

na predaj 4 izbový rodinný dom vo fáze projektu. Nachádza sa v katastrálnom území obce Trenčianske Jastrabie a predáva sa spolu s pozemkom o výmere 558m<sup>2</sup>.

Zastavaná plocha domu bude vo výmere 121m<sup>2</sup>, ktorej úžitková plocha tvorí 98m<sup>2</sup>. Dom pozostáva zo štyroch izieb, kuchyne, kúpeľne s WC a samostatného WC. Z obývačky sa bude vchádzať na terasu.

Dom sa predáva v štádiu holodom s oploteným pozemkom. Predpokladaný termín dokončenia stavby je leto 2022.

Dom bude postavený z tehál, pripojený na obecný vodovod a el. prípojku 3x25A. Odpadové vody zvedené do žumpy. Vykurovanie domu bude zabezpečené el. podlahovým kúrením. Valbová strecha pokrytá pálenou krytinou.

**Číslo zákazky:** 138149      **Vlastníctvo:** osobné

**Počet miestností:** 4      **Počet kúpeľní:** 1

**Počet kuchýň:** 1      **Počet WC:** 2

**Terasa:** áno      **Plocha pozemku:** 558m<sup>2</sup>



Ponukou vás prevedie: **Mareková Mária, JUDr.**  
Administrátor  
mmarekova@realityholding.sk  
pobočka Centrála RH+



**Cena nehnuteľnosti: 239 500 Euro**