

Popis:

Na predaj pozemky pre výstavbu RD, Ivanka pri Nitre. Bývalý priemyselný areál sa nachádza na juhozápadnej strane katastra obce Ivánka pri Nitre. Plocha pozemku 120.000 - 250.000 m². Technická infraštruktúra má dostatočnú kapacitu na uspokojenie budúcich prevádzok - areál má vlastný zdroj vody, trafostanica sa nachádza na pozemku, možnosť napojenia na rozvody SPP a verejnú kanalizáciu. Dopravná dostupnosť: Areál je dostupný asfaltovou cestou, s priamym napojením na cestu I/64 Nitra - Nové Zámky vo vzdialenosti cca 2,8 km a ďalej s napojením na rýchlostnú komunikáciu R1 Nitra - Bratislava, Nitra - Banská Bystrica. Vo vzdialenosti cca 2,8 km sa nachádza železničná trasa Nitra - Nové Zámky. V zmysle územného plánu obce sú pozemky zadefinované ako plochy pre výrobu a skladové hospodárstvo.

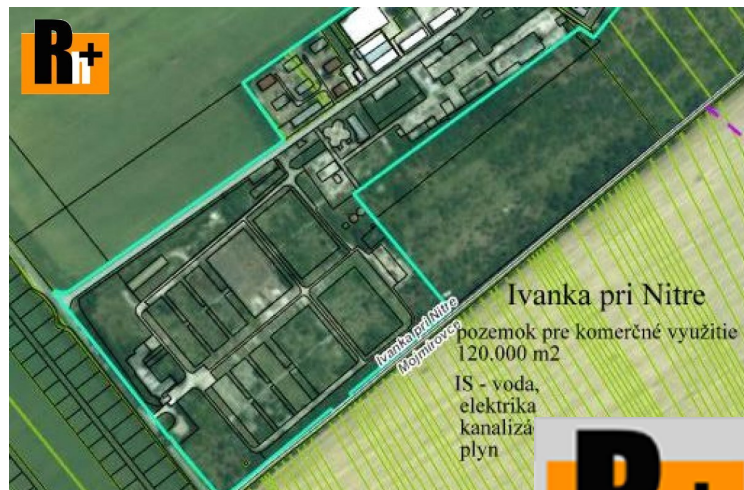
Číslo zákazky: 137396 **Vlastníctvo:** osobné

Plocha pozemku: **Terén:** rovinatý

120000m²

Stav objektu: dobrý **Prístupová cesta:**
asfaltová

Vodovod: Na pozemku **Elektrina:** Na pozemku



Ponukou vás prevedie: **Debnár Ladislav, Ing.**
Vedúci pobočky - level 1
debnar@realityholding.sk
pobočka Bojnice



Cena nehnuteľnosti: 0 Euro

26 realitných kancelárií na Slovensku

kontakt 0917 206 206

www.realityholding.sk